



## DEWAN BANDARAYA KUCHING UTARA (Jawatan Kosong)

Pemohonan dipelawa daripada Warganegara Malaysia yang bermastautin di Sarawak dan mempunyai kelayakan untuk mengisi jawatan berikut:

### Bil. Iklan: DBKU/3/2020

- 1 a) **Jawatan:** Penolong Pegawai Penilaian Gred W29  
b) **Jabatan:** Dewan Bandaraya Kuching Utara  
c) **Kumpulan Perkhidmatan:** Kewangan  
d) **Klasifikasi Perkhidmatan:** Pelaksana  
e) **Bahagian Yang Memerlukan:** Bahagian Penilaian Dan Pencukaian

### 2. **Jadual Gaji Penolong Pegawai Penilaian Gred W29:-**

<u>Gaji Minimum</u>	<u>Gaji Maksimum</u>
RM 1,498.00	RM 5,678.00

### 3. **Skop Tugas Utama**

- a) Memastikan kerja-kerja ukurperiksa dan penilaian hartanah dijalankan dengan betul.
- b) Mengenalpasti lokaliti untuk ukurperiksa bagi hartanah yang belum diukurperiksa atau ukurperiksa semula.
- c) Memantau projek yang sedang dalam pembinaan untuk dibuat penilaian.
- d) Menyemak dan membuat nilai ke atas laporan penilaian yang dibuat oleh Pembantu Penilaian.
- e) Memastikan nilai mengaplikasikan URV yang betul mengikut jenis pegangan.
- f) Menyediakan penilaian untuk hartanah kerajaan bagi maksud sumbangan membantu kadar.
- g) Menyediakan dokumen yang berkaitan dan membuat tuntutan ke KPKT untuk sumbangan membantu kadar.
- h) Membuat nilai dan merekod di dalam sistem.
- i) Kemaskini maklumat dalam sistem ILAIS.
- j) Menyelia urusan pencukaian..
- k) Membuat tuntutan dan pemantauan pembayaran ke atas cukai taksiran dan tunggakan.
- l) Menyelaraskan susunatur Pindaan Senarai Nilai.

### 4. **Syarat Lantikan:**

Calon bagi lantikan hendaklah memiliki kelayakan seperti berikut:-

- a) Warganegara Malaysia;
- b) Berumur tidak kurang dari 18 tahun pada tarikh tutup iklan jawatan;
- c) Sijil Pengurusan Harta Tanah yang diiktiraf oleh Kerajaan daripada institusi pengajian tinggi tempatan atau kelayakan yang diiktiraf setaraf dengannya

[Gaji permulaan ialah pada Gred W29 : RM 1,510.92] atau

- d) Sijil Penilaian Harta Tanah yang diiktiraf oleh Kerajaan daripada institusi pengajian tinggi tempatan atau kelayakan yang diiktiraf setaraf dengannya.

[Gaji permulaan ialah pada Gred W29 : RM 1,510.92] atau

- e) Diploma dalam bidang pengurusan harta tanah atau pengurusan harta benda yang diiktiraf oleh Kerajaan daripada institusi pengajian tinggi tempatan atau kelayakan yang diiktiraf setaraf dengannya.

[Gaji permulaan ialah pada Gred W29 : RM 1,851.28]

- d) Calon bagi lantikan hendaklah memiliki Kepujian (sekurang-kurangnya Gred C) dalam subjek Bahasa Melayu pada peringkat Sijil Pelajaran Malaysia/Sijil Vokasional Malaysia atau kelulusan yang diiktiraf setaraf dengannya oleh Kerajaan

### **Taraf Jawatan : Kontrak**

#### **Cara Memohon:**

Calon yang berminat dan memenuhi syarat-syarat seperti pada para (4), **adalah dipelawa untuk menghantar permohonan dengan menulis surat yang mengandungi butir-butir peribadi, kelayakan akademik, pengalaman kerja beserta sijil-sijil yang telah disahkan dan sekeping gambar berukuran pasport (tidak dikembalikan) kepada:-**

#### **Bahagian Pengurusan Sumber Manusia**

#### **Dewan Bandaraya Kuching Utara**

#### **Tingkat 3, Bangunan DBKU**

#### **Bukit Siol, Jalan Semariang**

#### **Petra Jaya, 93050 Kuching**

Pemohon daripada kakitangan kerajaan hendaklah mengemukakan permohonan melalui Ketua Jabatan masing-masing berserta dengan perkara berikut:-

- a) Laporan Sulit
- b) Laporan Penilaian Prestasi bagi tiga (3) tahun terakhir
- c) Salinan Kenyataan Perkhidmatan

### **Tarikh Akhir Permohonan: 28 Februari 2020**

#### **Catatan Am:**

- (i) Permohonan yang tidak memenuhi syarat-syarat kelayakan dan tidak memberi maklumat dengan lengkap tidak akan dipertimbangkan.
- (ii) Hanya calon-calon yang layak selepas disenaraitapis sahaja yang akan dipanggil untuk temuduga.
- (iii) Pemohon-pemohon yang tidak menerima sebarang jawapan selepas tiga (3) bulan dari tarikh tutup iklan adalah dianggap tidak berjaya.

