



DEWAN BANDARAYA KUCHING UTARA (Jawatan Kosong)

Permohonan dipelawa daripada Warganegara Malaysia yang bermastautin di Sarawak dan mempunyai kelayakan untuk jawatan berikut:

Bil. Iklan: DBKU/1/2017

- 1 a) **Jawatan:** Pegawai Penilaian Gred W41
(kontrak)
b) **Jabatan:** Dewan Bandaraya Kuching Utara
c) **Kumpulan Perkhidmatan:** Pengurusan Dan Profesional
d) **Klasifikasi Perkhidmatan:** Perkhidmatan Kewangan
e) **Bahagian Yang Memerlukan:** Penilaian Dan Pencukaian

2. **Jadual Gaji Pegawai Penilaian Gred W41:-**

<u>Gaji Minimum</u>	<u>Gaji Maksimum</u>
RM 2,094.00	RM 9,585.00

3. **Skop Tugas Utama**

Memastikan semua pegangan berkadar di bawah bidanguasa Dewan Bandaraya Kuching Utara diukurperiksa.

- a) Memastikan kesemua pegangan berkadar, persendirian, swasta dan kerajaan diukurperiksa.
- b) Memeriksa dan meluluskan ARV yang telah dicadangkan untuk senarai nilai.
- c) Memastikan setiap kes hartanah baru disemak dan disahkan sebelum dipinda.
- d) Mengesahkan Caruman Bantu Berkadar untuk hartanah federal dan state.
- e) Bertindak sebagai Pegawai Penilaian bagi pihak DBKU untuk sesi Objection Hearing.
- f) Bertindak sebagai Setiausaha bagi sesi Rating Appeal Tribunal.
- g) Memastikan maklumat pemilik adalah betul dan tepat sebelum pengeluaran notis.
- h) Bertindak sebagai perancang aktiviti Bahagian VAL untuk mencapai sasaran strategi dan pelan tindakan.
- i) Merangka keperluan latihan dan disiplin staf
- j) Menilai keberkesanan sistem fail dan prosidur ISO dalam
- k) Merangka anggaran belanjawan serta mengawal perbelanjaan Bhg Val
- l) Mengenalpasti polisi yang perlu dilaksanakan dari masa ke semasa

4. **Syarat Lantikan:**

Calon bagi lantikan hendaklah memiliki kelayakan seperti berikut:-

- a) Warganegara Malaysia;
- b) Berumur tidak kurang dari 18 tahun pada tarikh tutup iklan jawatan;
- c) (i) Ijazah Sarjana Muda Sains (Pengurusan Harta Tanah) yang diiktiraf oleh kerajaan daripada institusi pengajian tinggi tempatan atau kelayakan yang diiktiraf setaraf dengannya.

(Gaji permulaan ialah pada Gred W41 : RM 2,508.29)

- d) Calon bagi lantikan hendaklah memiliki Kepujian (sekurang-kurangnya C) dalam subjek Bahasa Melayu pada peringkat Sijil Pelajaran Malaysia/Sijil Vokasional Malaysia atau kelulusan yang diiktiraf setaraf dengannya oleh Kerajaan.

Cara Memohon:

Calon yang berminat dan memenuhi syarat-syarat tersebut, sila **hantar permohonan dengan menulis surat** yang mengandungi butir-butir peribadi, kelayakan akademik, pengalaman kerja serta **salinan sijil yang telah disahkan** dan sekeping gambar berukuran pasport (tidak dikembalikan) kepada:-

**Bahagian Pengurusan Sumber Manusia
Dewan Bandaraya Kuching Utara
Tingkat 3, Bangunan DBKU
Bukit Siol, Jalan Semariang
Petra Jaya, 93050 Kuching**

Pemohon daripada kakitangan kerajaan hendaklah mengemukakan permohonan melalui Ketua Jabatan masing-masing berserta dengan perkara berikut:-

- a) Laporan Sulit
- b) Laporan Penilaian Prestasi bagi tiga (3) tahun terakhir
- c) Salinan Kenyataan Perkhidmatan

Tarikh Tutup Permohonan : 24 Julai, 2017

Catatan Am:

- (i) Permohonan yang tidak memenuhi syarat-syarat kelayakan dan tidak memberi maklumat dengan lengkap tidak akan dipertimbangkan.
- (ii) Hanya calon-calon yang layak selepas disenaraitapis sahaja yang akan dipanggil untuk temuduga.
- (iii) Pemohon-pemohon yang tidak menerima sebarang jawapan selepas tiga (3) bulan dari tarikh tutup iklan adalah dianggap tidak berjaya.